

**Bijlage E.2 PvE – BAG beheerssoftware,
Versie: 20250508**

Inhoudsopgave

1 Functionele Eisen BAG-beheerssoftware Eisen	3
1.1 Standaarden	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Invoeren en Wijzigen	4
1.4 Beheren Gegevens	6
1.5 Raadplegen	7
1.6 Lijsten en Output	8
2 Akkoordverklaring	9

1 Functionele Eisen BAG-beheerssoftware Eisen

De aanbestedende dienst stelt een aantal minimale eisen waaraan moet worden voldaan.

1.1 Standaarden

- Eis 1.1.1 De ICT Prestatie is gekoppeld met de LV-BAG op basis van geautomatiseerd berichtenverkeer. Er wordt daarbij gebruik gemaakt van de meest recente versie van de StUF-Geo standaard die door BAG (LV) wordt ondersteund.
- Eis 1.1.2 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om het berichtenverkeer met de LV-BAG te monitoren.
- Eis 1.1.3 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om een uitwijk(test) inclusief berichtenverkeer te doen met de (conformiteits)omgeving van het Kadaster (LV-BAG).
- Eis 1.1.4 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om per gebruikersgroep rechten te kunnen instellen.
- Eis 1.1.5 Voordat een object aan de LV-BAG wordt aangeboden, wordt binnen de applicatie gecontroleerd dat het voldoet aan alle eisen die opname in de LV-BAG daaraan stelt.
- Eis 1.1.6 De ICT Prestatie werkt met geautomatiseerd berichtenverkeer op basis van de actuele (laatste versie) van de StUF standaarden (StUF-BG en Zaak en documentservices).
- Eis 1.1.7 De opdrachtnemer waarborgt dat de ICT prestatie altijd met een actuele versie van de gebruikte standaarden functioneert. Wijzigingen in de standaarden worden tijdig geïmplementeerd. Voor de koppeling met de LV-BAG volgens planning van de landelijke voorziening. Voor overige standaarden maximaal zes (6) maanden na vaststelling van de standaard.
- Eis 1.1.8 De ICT Prestatie moet op basis van het standaard koppelvlak (StUF Geo-BAG) gegevens uitwisselen met een BGT-systeem (Geo-BAG koppelvlak). Deze koppeling moet werkend opgeleverd worden.
- Eis 1.1.9 De ICT Prestatie wordt werkend opgeleverd met een werkende koppeling naar de LV-BAG, BGT, Gegevensmakelaar (MKS), GIS-viewer en Gegevensmagazijn.

1.2 Algemeen

- Eis 1.2.1 De ICT Prestatie bestaat minimaal uit:
- een scherm met administratieve data gekoppeld aan een GIS-viewer;
 - een mogelijkheid om historische gegevens op te vragen inclusief de historische geo-informatie;
 - een component waarmee panoramabeelden geraadpleegd kunnen worden;
 - een uitgebreide zoekfunctie;
 - de mogelijkheid om op alle gegevens mutaties uit te voeren (BAG-beheer).
- Eis 1.2.2 Het meten van lengten en oppervlakten van objecten in de kaart is mogelijk.
- Eis 1.2.3 De ICT Prestatie kan de levensloophistorie (BAG-processen) van een object tonen.
- Eis 1.2.4 De ICT Prestatie kan de relatieboom van een object tonen.
- Eis 1.2.5 De opdrachtnemer past de applicatie aan toekomstige marktontwikkelingen in het werkveld BAG aan.
- Eis 1.2.6 Met de ICT Prestatie kunnen ook alle historisch verklaarde gegevens opgezocht en geraadpleegd worden.

1.3 Invoeren en Wijzigen

- Eis 1.3.1 De ICT Prestatie ondersteunt het registreren van BAG-objecten, de BAG processen, de BAG gebeurtenissen zoals beschreven in de vigerende wet- en regelgeving: De Wet Basisregistraties Adressen en Gebouwen, Het Besluit Basisregistraties Adressen en Gebouwen, De Regeling Basisregistraties Adressen en Gebouwen en de memorie van toelichting, het processenhandboek BAG, de Catalogus BAG en BAG 2.0.
- Eis 1.3.2 De ICT Prestatie maakt gebruik van wizards die het mogelijk maken om op een overzichtelijke en eenduidige manier een gebeurtenis te verwerken naar de Landelijke BAG-voorziening.
- Eis 1.3.3 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om niet-authentieke gegevens te registreren.
- Eis 1.3.4 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om zelf per object categorie tenminste tien (10) niet authentieke gegevens te kunnen definiëren om eigen gegevens op te kunnen slaan.
- Eis 1.3.5 De ICT Prestatie beschikt over een directe alarmeringsfunctie bij foutieve invoer van gegevens. Bij foutieve invoer is het niet mogelijk om de gegevens op te slaan. Denk hierbij aan bijvoorbeeld verplichte velden die niet gevuld zijn. Velden die gegevens bevatten waaronder onlogische jaartallen, moeten een waarschuwing geven.
- Eis 1.3.6 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om extern kaartmateriaal toe te voegen als kaartlaag en geometrie uit deze laag over te nemen. De volgende formaten worden daarbij minimaal ondersteund: .ECW, .SHP, .DXF, .DWG en .DGN.
- Eis 1.3.7 De ICT Prestatie moet in staat zijn om aan de voorkant een handeling ongedaan te maken zolang de gegevens nog niet naar de Landelijke Voorziening zijn gestuurd,

bijvoorbeeld indien een pand onterecht de status 'pand gesloopt' of 'pand niet gerealiseerd' heeft meegekregen. De geometrie en administratieve data van het gesloopte of niet gerealiseerde pand gaat daarbij niet verloren.

- Eis 1.3.8 Met de ICT Prestatie kunnen bulkacties worden uitgevoerd; dit kan ook op basis van selecties. Onder bulkacties wordt minimaal verstaan het in bulk opvoeren van panden, verblijfsobjecten en nummeraanduidingen en bulkmutaties van attributen en plusgegevens.
- Eis 1.3.9 Met de ICT Prestatie kan zelf geometrie worden ingetekend. Dit geldt zowel voor voorlopige als definitieve geometrie.
- Eis 1.3.10 Met de ICT Prestatie kunnen hulplijnen geplaatst worden met afstand bepaling, al dan niet met gradeninstelling. Ook moeten er cirkels en vlakken getekend kunnen worden.
- Eis 1.3.11 Met de ICT Prestatie moet het mogelijk zijn om een verblijfsobject te kunnen ontkoppelen en weer te kunnen koppelen aan een (ander) pand.
- Eis 1.3.12 Met de ICT Prestatie moet het mogelijk zijn om een woonplaatsgrens handmatig te kunnen wijzigen.
- Eis 1.3.13 Met de ICT Prestatie moet het mogelijk zijn om de BAG kaart, alsmede de overige lagen zoals de luchtfoto, te kunnen draaien.
- Eis 1.3.14 De ICT Prestatie kan, door middel van een cirkel selectie of polygoon selectie op de kaart, het resultaat van alle adressen en postcodes in dat gebied tonen en exporteren.
- Eis 1.3.15 Met de ICT Prestatie moeten authentiek verklaarde gegevens niet aanpasbaar zijn in een eerdere én binnen dezelfde tijdschakel/mutatiecyclus.
- Eis 1.3.16 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om buurt en wijkcodes te registreren.
- Eis 1.3.17 Binnen De ICT Prestatie moet het mogelijk zijn om geo-mutaties (kleine geometrische wijzigingen) in de massa te kunnen verwerken.
- Eis 1.3.18 De ICT Prestatie maakt het mogelijk administratieve gegevens, geometrische gegevens en besluiten (brondocumenten) in dezelfde bag-gebeurtenis op te voeren.
- Eis 1.3.19 De ICT Prestatie kan brondocumenten van de BAG mutaties genereren en opslaan.
- Eis 1.3.20 Van een BAG-object is in de kaart, d.m.v. een onderscheidende visuele weergave, direct de actuele BAG-status te zien (b.v. vergunning verleend, bouw gestart, in gebruik etc.). De pandvlakken moeten transparant dan wel op kleur in te stellen zijn.
- Eis 1.3.21 De administratieve cyclus van een object richting de landelijke voorziening is te zien, en ook of deze is geaccepteerd door de landelijke voorziening.
- Eis 1.3.22 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om op elk geregistreerd gegeven, zowel administratief als geometrisch, selecties uit te voeren. Gegevens uit de selectie worden overzichtelijk weergegeven, en kunnen worden geëxporteerd naar Excel.
- Eis 1.3.23 De ICT Prestatie kan per object een historisch overzicht genereren van authentieke en niet authentieke gegevens, inclusief historische geometrie.
- Eis 1.3.24 De ICT Prestatie kan kaartlagen die in de legenda staan aan- en uitzetten.

- Eis 1.3.25 De ICT Prestatie maakt het mogelijk om via een klik op een object/gegeven in de kaart de informatie van bijvoorbeeld stand- en/of ligplaats, een pand, VBO of nummeraanduiding van dit object te tonen. Vanuit hier moeten mutaties gestart kunnen worden.
- Eis 1.3.26 De ICT Prestatie laat bij elk opgevraagd gegeven de actuele bij het object behorende geometrie zien, inclusief de geometrie van de directe omgeving van het opgevraagde gegeven.
- Eis 1.3.27 Het is mogelijk selecties te maken op waardes van attributen en entiteiten en middels punt- of vlakselecties.
- Eis 1.3.28 De administratieve en geometrische gegevens zijn geïntegreerd opgeslagen, waarbij de geometrische en administratieve gegevens in onderlinge samenhang kunnen worden beheerd en onderhouden.
- Eis 1.3.29 In de applicatie zitten standaard rapportages zoals voorraad woningen en rapportage kwaliteitsdashboard van het Kadaster (minstens dagelijks opvraagbaar). De rapportage 'gereed gemelde woningen per bouwjaar' is een eis.
- Eis 1.3.30 Rapportages zoals vermeld in het kwaliteitsdashboard van het Kadaster kunnen realtime gemaakt worden vanuit de data uit de applicatie.
- Eis 1.3.31 De ICT Prestatie vult zoveel mogelijk automatisch informatie aan die herleid kan worden op basis van eerdere keuzes. Bijvoorbeeld de wijk/buurt bij een splitsing die is te herleiden van het object dat gesplitst wordt.
- Eis 1.3.32 De ICT Prestatie voorkomt dat mutaties op niet-BAG gegevens (plusgegevens) uitgewisseld worden met de LV-BAG.
- Eis 1.3.33 De ICT Prestatie ondersteunt het opslaan, onderscheiden, onderhouden en verwijderen van niet-BAG-gegevens (plusgegevens), zoals verkorte schrijfwijze straatnaam, wijk- en buurtcode en bouwlaag, ook moet het mogelijk zijn om een geometrie toe te kunnen voegen aan een openbare ruimte. De applicatie voorkomt dat mutaties op deze plusgegevens worden uitgewisseld met de LV-BAG.
- Eis 1.3.34 Het is mogelijk om in een 'hulplaat' geometrie aan te maken die geëxporteerd kan worden, deze geometrie is op een later moment weer in te lezen in de applicatie.

1.4 Beheren Gegevens

- Eis 1.4.1 De ICT Prestatie genereert leesbare en interpreteerbare (fout)logbestanden die voldoen aan de BIO norm.
- Eis 1.4.2 De ICT Prestatie kan worden ingesteld of objectattributen te zien zijn in detailschermen.
- Eis 1.4.3 Binnen De ICT Prestatie zijn de verplichte velden muteerbaar en altijd zichtbaar.
- Eis 1.4.4 De ICT Prestatie past zich automatisch aan op de grootte van het scherm. Alle knoppen blijven/zijn zichtbaar in het scherm.
- Eis 1.4.5 Gemeente Westerkwartier krijgt toegang tot een 'Testomgeving' en een 'Productieomgeving'. Deze zijn duidelijk van elkaar te onderscheiden (bijvoorbeeld door verschillend kleurgebruik).

- Eis 1.4.6 Het systeem heeft een mechanisme om van veranderingen te achterhalen wie (unieke identificatiegebruiker) deze en wanneer (datum, tijd) heeft uitgevoerd. Hiervan kunnen rapportages met diverse relevante filters gemaakt worden.
- Eis 1.4.7 Het systeem toont op het scherm altijd de actuele informatie zoals deze is vastgelegd.
- Eis 1.4.8 Wijzigen op hetzelfde object door verschillende gebruikers dient door de applicatie gemeld te worden.
- Eis 1.4.9 Het systeem moet aan geautoriseerde gebruikers inzichtelijk maken dat informatie is opgeslagen.
- Eis 1.4.10 Werklijsten kunnen met behulp van een in het systeem geïntegreerde - of hieraan gekoppelde - rapportagetool schematisch worden weergegeven.
- Eis 1.4.11 De functionaliteit van de applicatie dient te allen tijde beschikbaar te zijn (minus gepland onderhoud in overleg met de Gemeente Westerkwartier).
- Eis 1.4.12 Document template onderhoud moet eenvoudig door applicatiebeheer uit te voeren zijn.
- Eis 1.4.13 Uitval bij berichtenverkeer tussen het systeem en andere applicaties of externe koppelingen wordt in het systeem overzichtelijk gepresenteerd in een scherm zodat de applicatiebeheerder deze uitval kan behandelen. Ook wordt gepresenteerd dat de koppelingen operationeel zijn.
- Eis 1.4.14 Als een actie niet voldoet aan de automatische controles, krijgt de gebruiker direct een waarschuwing inclusief toelichting.
- Eis 1.4.15 Foutmeldingen zijn zelf verklarend in terminologie die begrijpelijk is voor de gebruiker.
- Eis 1.4.16 De gebruiker kan naar aanleiding van een waarschuwing de gegevens aanpassen, zonder dat hij deze geheel opnieuw hoeft in te vullen.
- Eis 1.4.17 De ICT Prestatie dient functionele logging beschikbaar te hebben voor de functioneel beheerder (bijvoorbeeld: gebruiker is niet geautoriseerd voor een functie).
- Eis 1.4.18 De gemeente Westerkwartier kan zelf (gerubriceerd) calls aanmaken en het proces volgen. Het is onder meer inzichtelijk wanneer een call in behandeling is genomen.
- Eis 1.4.19 Er moet een deskundige helpdesk zijn. Voor ondersteuning door de helpdesk van de leverancier worden geen aanvullende kosten in rekening gebracht. De ondersteuning van de helpdesk is onderdeel van het initiële contract.
- Eis 1.4.20 De inschrijver biedt bij storingen een directe lijn aan naar een specialist.
- Eis 1.4.21 De gemeente Westerkwartier geeft zelf de prioritering aan meldingen die zij indient. Deze meldingen worden binnen een afgesproken tijd afgehandeld.

1.5 Raadplegen

- Eis 1.5.1 De ICT Prestatie biedt de mogelijkheid om te zoeken via verschillende zoekingen (waaronder BAG-id (pand, vbo en nra id), adres, x en y coördinaten, kaartbeeld, omschrijvingsveld enzovoorts) en het zoekresultaat bestaat uit

geïntegreerde geometrische en administratieve gegevens waarin geswitcht kan worden tussen de geometrie en administratieve gegevens.

- Eis 1.5.2 Bij het selecteren van een enkel object d.m.v. een klik op het object of het selecteren van meerdere objecten d.m.v. het tekenen van een polygoon in de kaart op een BAG-object, komt alle informatie van dit betreffende BAG-object administratief tevoorschijn in een geïntegreerd scherm.
- Eis 1.5.3 Het is mogelijk de administratieve en geometrische historie te raadplegen en historische objecten zijn zichtbaar op de kaart wanneer deze geraadpleegd worden.
- Eis 1.5.4 De ICT Prestatie maakt het mogelijk om via een klik op een object in de kaart de gegevens van dit objecten te tonen. Deze gegevens kunnen vervolgens gemuteerd worden.
- Eis 1.5.5 De ICT Prestatie kan beeldmateriaal (onder andere obliek en panoramafoto's) dat in eigendom is van de gemeente vanuit de kaart aanroepen inclusief historie van het beeldmateriaal. De beelden worden periodiek ingewonnen en beschikbaar gesteld door de gemeente. De applicatie integreert 10 jaargangen luchtfoto's die eigendom zijn van de opdrachtgever.

N.B. De huidige leverancier is Cyclomedia.

1.6 Lijsten en Output

- Eis 1.6.1 De ICT Prestatie wordt opgeleverd met een basisset aan standaard rapportages voor de verschillende processen.
- Eis 1.6.2 De ICT Prestatie levert een (standaard)rapportage op basis van de BAG ENSIA vragenlijst.
- Eis 1.6.3 De opdrachtgever maakt gebruik van de rapportage tool Microsoft Power BI. Deze tool dient onbeperkt toegang krijgen tot data van de applicatie om realtime actuele data op te halen.
- Eis 1.6.4 De rapportages uit de applicatie kunnen worden geëxporteerd naar gangbare formaten, tenminste CSV, PDF en XLSX.
- Eis 1.6.5 De opdrachtgever wil middels een Extract Transform Load (ETL)-tool onbeperkt toegang krijgen tot data van de applicatie om realtime actuele data op te halen.
- Eis 1.6.6 Met De ICT Prestatie is het mogelijk om eenvoudig query's te maken en op te slaan (bijv. objecten die niet-authentiek zijn, objecten met een bepaald gebruikersdoel, objecten op een bepaalde status, enz.).
- Eis 1.6.7 Per object dient een historisch overzicht te kunnen worden gegenereerd.
- Eis 1.6.8 Het is mogelijk om vanuit de ICT prestatie te printen.

2 Akkoordverklaring

De Aanbestedende dienst stelt een aantal minimale Eisen waaraan moet worden voldaan. Middels ondertekening geeft Opdrachtnemer aan dat zijn Aanbieding voldoet aan de gestelde eisen en daarmee akkoord gaat.

ONDERTEKENING

Programma van Eisen - Europese Aanbesteding BAG-beheer software

ALGEMEEN

Naam Inschrijver:

Ingevuld door (tekenbevoegde functionaris Inschrijver)

Functie:

Plaats en datum:

Handtekening functionaris:



Gemeente
Westerkwartier